

SOSIAALIHUOLTOLAIN MUKAISTEN ASUNNON MUUTOSTÖIDEN KUSTANNUSTEN KORVAUSPERUSTEET 1.5.2020 ALKAEN

Sosiaalihuoltolain (1301/2014) mukaista taloudellista tukea asunnon muutostöihin myönnetään yksilöllisen harkinnan ja palvelutarpeen arvion mukaan. Taloudellista tukea voidaan myöntää iäkkäiden ja/tai pitkäaikaissairaiden asuntojen varustamis-, korjaus- ja muutostöihin, mutta ei varsinaisiin peruskorjauksiin (§:t 11 ja 14).

Taloudellista tukea voi saada henkilö, jolle on myönnetty eläkkeensaajan hoitotuki ja jolle liikkuminen tai muu suoriutuminen omassa asunnossaan tuottaa vaikeuksia sairauden tai ikääntymisen vuoksi. Taloudellista tukea muutostöihin voi saada vain, kun asunnon muutostyöt ovat välttämättömiä asiakkaan itsenäisen ja omatoimisen suoriutumisen tukemiseksi.

Kyseessä on määrärahasidonnainen palvelu. Palvelua myönnetään kullekin kalenterivuodelle varattujen määrärahojen puitteissa. Taloudellista tukea asunnon muutostöihin myönnetään tulo- ja varallisuusharkinnan perusteella. Asunnon muutostyön saamiseen on seuraavat tulorajat:

Tulo- ja varallisuusrajat vuonna 2020

- yhden henkilön taloudessa nettotulot enintään 1100 €/kk, varallisuus 6000 euroa
- kahden henkilön taloudessa nettotulot enintään 2000 €/kk, varallisuus 10 000 euroa
- varallisuutena ei huomioida omassa käytössä olevaa vakinaista asuntoa
- tuloina ei huomioida asumistukea, hoitotukea, rintamalisää, ylimääräistä rintamalisää eikä omaishoidontukipalkkiota. Varallisuutta selvitetessä huomioidaan hakijan kaikki käytettävissä olevat varat.

Sosiaalihuoltolain mukaisiin asunnon muutostöihin korvausta ei myönnetä, jos hakija jonottaa pitkäaikaista asumispaikkaa tai tehostetun palveluasumisen paikkaa.

Sosiaalihuoltolain mukaisesti korvattaviin asunnon muutostöihin ei kuulu asunnon laatutason nostaminen, lisätilan rakentaminen tai esim. saunan muutostyöt, jos asiakkaalla on hänen tarpeisiinsa soveltuva peseytymistila.

Sosiaalihuoltolain- ja vammaispalvelulain mukaiset asunnon muutostyöt koordinoidaan ja järjestetään Siun sote kuntayhtymässä pääsääntöisesti apuvälinekeskuksen kautta. Apuvälinekeskus koordinoi, järjestää ja tuottaa suunnitellut vammaispalvelu- ja sosiaalihuoltolakien mukaiset asunnonmuutostyö- ja apuvälinepalvelut (pois lukien autoilun apuvälineet) yhteistyössä alueen vammaispalvelun verkoston toimijoiden kanssa. Yhteistyöverkostoon kuuluu myös rakennusteknistä asiantuntemusta.

Yhtymähallitus 29.04.2020 § 84

Asunnon omistajalta/-omistajilta vaaditaan kirjallinen suostumus mahdollisten muutostöiden suorittamisen. Suostumus tulee toimittaa hakemuksen yhteydessä viranomaiselle.

Korvattavia asunnon muutostöitä haetaan siihen tarkoitettulla palveluhakemuslomakkeella tai sähköisellä hakemuksella.

Hakemuksen liitteenä tulee olla:

- selvitys taloudellisesta tilanteesta (nettotulot ja tiliotteet kaikista tileistä)
- viimeisin vahvistettu verotuspäätös erittelyosineen (myös kuolinpesän viimeisin vahvistettu verotuspäätös)
- eläkepäätökset/verotuksen ennakon pidätystodistukset
- päätös hoitotuesta
- asunnon omistajan kirjallinen suostumus muutostöiden suorittamiseen

Juuan, Nurmeksen ja Lieksan kuntalaisten hakemukset liitteineen osoitetaan alueen vammaispalvelun sosiaalityöntekijän tai sosiaaliohjaajan käsiteltäväksi. Muiden kuntien asukkaiden hakemukset liitteineen osoitetaan apuvälinekeskuksen sosiaalityöntekijän käsiteltäväksi.

Apuvälinekeskuksen tai vammaispalvelun sosiaalityöntekijä/sosiaaliohjaaja hoitavat asunnonmuutostöiden ja apuvälinepalvelutarpeen arvioinnin, päätöksenteon ja toteutuksen seurannan.